



VÄXJÖ STATIONSOMRÅDE

www.stationsområdet.se

september 2014

Startskott för bygget av World Trade Center i Växjö

Nu ska World Trade Center (WTC) börja byggas i Växjö. Det blir en modern kontorsbyggnad i sju våningar som binder samman södra och norra delen av stationsområdet. Beräknas klart hösten 2016.

Växjö fjärde stad att bygga WTC

WTC utgör en spännande del av centrala Växjös utveckling och är en del av helheten i vårt stadsutvecklingsprojekt Växjö stationsområde. Växjö kommun har sålt marken till projektutvecklings- och byggföretaget Skanska som ska utveckla kontorsbyggnaden.

I Sverige finns det idag tre World Trade Center där Växjö blir fjärde stad att bygga utifrån samma koncept. Skanska har i nuläget tecknat hyreskontrakt för upp emot 70 procent av lokalerna och sammanlagt kommer byggnaden rymma 300 arbetsplatser när den står klar.

Naturlig mötesplats i attraktiv miljö

Totalt sett kommer byggnaden bestå av sju våningar. Under byggnaden kommer det att finnas två våningar garage för allmänhet och resande. Kontorshuset som ritats av Tengboms arkitekter får en öppen utformning som ska tilltala såväl hyresgäster som besökare och bli en naturlig mötesplats i staden.



HSB PLANERAR FÖR BOSTADSRÄT- TER PÅ STATIONS- OMRÅDET

HSB har nu ansökt om bygglov för etapp 1 av planerade bostäder på södra stationsområdet. Först ut är bostadsrättsföreningen Eldaren med 80 bostadsrätter. Totalt kommer de att bygga ca 150 lägenheter på området.

HSB hoppas att det kommer att locka fler unga förstagångsköpare till ett attraktivt område men även en bred allmänhet.

Säljstart för etapp 1 beräknas komma igång under oktober månad.

För mer information kontakta:

Alexander Franzén
010-451 31 00
alexander.franzen@hsb.se



Illustration: Möller Arkitekter

FORTSATTA GRÄVNINGAR PÅ SÖDRA JÄRNVÄGSGATAN

Vi fortsätter att gräva längs med Södra Järnvägsgatan och lägger nya ledningar för el, fjärrkyla och fjärrvärme. Detta för att kunna värma upp de 140 bostäder som planeras under 2015 på södra stationsområdet.

Just nu gräver VEAB från Wennerbergsgatan till Vilhelm Mobergs gatan. De gräver i gång- och cykelväg. Eventuellt kommer de bitvis behöva spränga i berg för att ta sig fram. Trafiken kommer oundvikligen att påverkas men vi hoppas att ni har överseende med detta. För mer information besök veab.se



DROTTNINGGATAN

Bygget av Drottninggatan flyter på enligt tidplan och beräknas vara färdig i november 2014. Trottoarer, kantsten och planteringar tillkommer först efter att de angränsade kvarteren är färdiga.

VARFÖR BYGGER VI OM?

Växjö stationsområde byggdes på 1870-talet för en stad med knappt 4000 invånare. Nu bygger vi för framtiden. Ett levande område med handel, kontor, bostäder och en hållbar trafiklösning för en stad med 100 000 invånare.



 **Växjö kommun**
Europas grönaste stad

Om du har frågor är du välkommen att ringa kontaktcenter 0470-410 00 eller skriva till info@vaxjo.se
stationsområdet.se | facebook.com/stationsområdet | twitter.com/stationsområdet

Redaktion: Nicole Wängne