



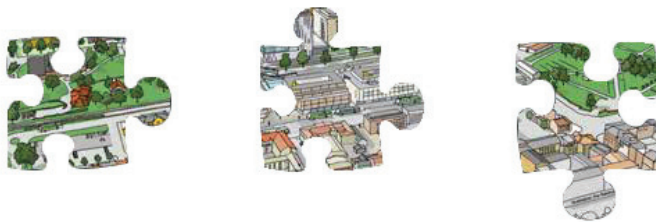
# VÄXJÖ STATIONSOMRÅDE

[www.stationsområdet.se](http://www.stationsområdet.se)

september 2015

## Vad händer på stationsområdet?

*Står du på stationen i Växjö kan du följa utvecklingen av Växjö stationsområde på nära håll med bland annat bygget av World Trade Center (WTC) och uppförandet av bostäder längs med Södra Järnvägsgatan. Nu kan vi sakta men säkert börja se att delarna skapar helheten.*



Projektet kommer i höst in i ett nytt skede då norra stationsområdet ska planeras och utformas med resecentrum, bussterminal och taxiuppställning i en detaljplan. Under hösten kommer vi att ge ett förslag på detaljplanen och hålla ett samrådsmöte för allmänheten.

Under våren som har gått har ytterligare byggprojekt startat medan andra påbörjat en ny etapp. På södra sidan av järnvägen växer hus, vägar och torg fram. Golvet till den åttonde våningen av WTC håller på att monteras samtidigt som garaget målas. WTC i Växjö ska stå färdigt hösten 2016.

Tillsammans med Skanska och Tengbom Arkitekter skissar vi på platsen framför museet och World Trade Center. En mötesplats framför kontorsbyggnaden med korttidsparkering, sittplatser och grönska. Bygget beräknas starta våren 2016.

Bredvid World Trade Center västerut kommer Kärnhem, Skanska och Växjöbostäder att bygga bostäder. HSB fortsätter att bygga sin första etapp bostadsrätter samtidigt som försäljning av etapp 2 är igång. Samtliga bostäder beräknas inflyttningsklara 2017.

Vi hoppas att ni fortsätter att följa projektet i våra olika kanaler och ser framemot en spännande höst på stationsområdet.

## Nya tider för nyhetsbrevet

Vi kommer att gå ut med nyhetsbrevet i pappersformat två gånger om året. Det gör vi för att informera om nuläge och framtid inom Växjö stationsområde. För att ta del av kontinuerlig information om projektet får du gärna anmäla dig till vårt digitala nyhetsbrev. Det gör du via vår hemsida där du också hittar aktuell information från oss och andra byggherrar på området.

### Varför bygger vi om?

Växjö stationsområde byggdes på 1870-talet för en stad med knappt 4000 invånare.

Nu bygger vi för framtiden. Ett levande område med handel, kontor, bostäder och en hållbar trafiklösning för en stad med 100 000 invånare.

### Vi vill gärna ha dina synpunkter

Ta kontakt med oss via vår webbsida, twitter eller facebook. Eller hör av dig till kontaktcenter på telefon 0470-410 00.



 **Växjö kommun**  
*Europas grönaste stad*

## RIKSBYGGEN - NY BYGGHERRE PÅ OMRÅDET

*I våras köpte Riksbyggen mark av PEAB på södra stationsområdet där de kommer att bygga bostadsrätter. Vi träffade Nina Thorkelsson, säljsansvarig på Riksbyggen som berättade mer om deras kommande bostadsprojekt i Växjö.*



### Vad ska ni bygga?

Vi planerar ett bostadskvarter i två etapper om totalt cirka 130 bostäder. Kvarteret är uppdelat i två gårdar. Planerad byggstart av etapp 1 startar hösten 2016. Bostäderna beräknas inflyttningsklara under 2018.

### Vilken målgrupp bygger ni för?

De båda etapperna kommer att rikta in sig mot olika målgrupper. Vi kommer erbjuda bostäder både åt mindre hushåll i vårt StegEtt-koncept, samt åt hushåll för två personer eller fler i den andra bostadsrättsföreningen. Familjebildare, unga eller äldre par, villasäljare m.fl kommer att finna intressanta bostäder i våra kvarter. Bostäder som ger möjlighet för flera målgrupper att positivt förändra sin vardag och boendekvalité.

### Varför bygger ni i Växjö?

Växjö är en stad i utveckling och förändring, en stad som vill mycket och som tar väl hand om sina invånare. Vi ser fram emot att utveckla våra nya bostäder på södra stationsområdet och få kunna erbjuda moderna och tilltalande lägenheter mitt i centrala Växjö. En plats som både tilltalar nuvarande Växjöbor och som är intressant för nyinflyttande bostadssökare. Södra stationsområdet blir ett unikt område i Växjö som skapar ett lyft för hela den inre stadskärnan.

## KALENDIARIUM FÖR STATIONSOMRÅDET HÖSTEN 2015

### 4 september på stadsbiblioteket i Växjö kl. 15.00

David Johansson, projektledare för Växjö stationsområde berättar mer om planerna för norra stationsområdet. Kom och ställ dina frågor.

### 21 oktober på Teleborgs bibliotek kl. 18.00

Vi presenterar några av Växjös största stadsutvecklingsprojekt som just nu planeras och pågår.  
**Anmäl dig till:** teleborg.bibliotek@vaxjo.se.

### Vad är det som byggs i Växjö?

Under oktober månad kommer en utställning om stadsutvecklingsprojekt i Växjö att stå på Teleborgs bibliotek. Du är varmt välkommen att ta del av den.

